

## สาระสำคัญของร่างพระราชบัญญัติเขตเศรษฐกิจพิเศษ พ.ศ. . . . .

๑. ชื่อ ร่างพระราชบัญญัติเขตเศรษฐกิจพิเศษ พ.ศ. ....

๒. หลักการ ให้มีกฎหมายว่าด้วยเขตเศรษฐกิจพิเศษ

๓. เหตุผล โดยที่เป็นการสมควรจัดให้มีเขตเศรษฐกิจพิเศษขึ้นประโยชน์ในการส่งเสริมการค้าและการลงทุนของประเทศจากความเชื่อมโยงด้านคมนาคมขนส่งของภูมิภาคอาเซียนตามข้อตกลงการค้าเสรีภายใต้กรอบอาเซียนและข้อตกลงด้านการค้าการลงทุนภายใต้กรอบเศรษฐกิจอื่น รวมทั้งการค้าบริเวณพรมแดนระหว่างประเทศไทยกับประเทศเพื่อนบ้าน โดยรัฐจะดำเนินการให้มีการพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานและสาธารณูปโภคอันจำเป็นและการให้บริการจุดเดียวเบ็ดเสร็จในเขตพื้นที่นั้น รวมถึงการให้สิทธิประโยชน์บางประการแก่ผู้ประกอบการเพื่อจูงใจให้เกิดการลงทุนและลดต้นทุนและภาระของผู้ประกอบการในเขตเศรษฐกิจพิเศษ ทั้งนี้ เพื่อเพิ่มขีดความสามารถในการแข่งขันของประเทศ จึงจำเป็นต้องตราพระราชบัญญัตินี้

### ๔. สาระสำคัญ

#### ๔.๑ ความหมายของเขตเศรษฐกิจพิเศษ

“เขตเศรษฐกิจพิเศษ” หมายถึง เขตพื้นที่เฉพาะที่คณะรัฐมนตรีประกาศกำหนดตามข้อเสนอแนะของคณะกรรมการนโยบาย เพื่อให้มีการพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานและสาธารณูปโภคอันจำเป็นและการให้บริการจุดเดียวเบ็ดเสร็จในเขตพื้นที่นั้น รวมทั้งให้สิทธิประโยชน์บางประการแก่ผู้ประกอบการพาณิชยกรรม การค้า การบริการ หรือการอื่นใดที่ประกอบกิจการในเขตพื้นที่นั้น

#### ๔.๒ การกำหนดนโยบายและการกำกับดูแลเขตเศรษฐกิจพิเศษ

คณะรัฐมนตรีเป็นผู้กำหนดนโยบายเกี่ยวกับเขตเศรษฐกิจพิเศษและการจัดตั้งเขตเศรษฐกิจพิเศษแต่ละแห่ง โดยมี “คณะกรรมการนโยบายเขตเศรษฐกิจพิเศษ” ทำหน้าที่เสนอแนะแนวทางในการกำหนดนโยบายเกี่ยวกับเขตเศรษฐกิจพิเศษ การประกาศกำหนดเขตเศรษฐกิจพิเศษแต่ละเขต ติดตามและประเมินผลการดำเนินงานของเขตเศรษฐกิจพิเศษแต่ละเขต แต่งตั้งคณะกรรมการเฉพาะกิจ หรือคณะอนุกรรมการเพื่อดำเนินการตามที่คณะกรรมการนโยบายมอบหมาย การออกระเบียบเพื่อกำหนดหลักเกณฑ์และวิธีการในการดำเนินการเรื่องต่าง ๆ

#### ๔.๓ การบริหารจัดการเขตเศรษฐกิจพิเศษ

ผู้ว่าราชการจังหวัดที่เขตเศรษฐกิจพิเศษนั้นตั้งอยู่ เป็นผู้กำกับดูแลและประสานงานเพื่อให้เป็นไปตามแผนแม่บท และรายงานความคืบหน้ารวมทั้งปัญหาในการดำเนินการและข้อเสนอแนะในการแก้ไขปัญหาดังกล่าวต่อคณะกรรมการนโยบาย ตลอดจนจัดให้มีศูนย์บริการจุดเดียวเบ็ดเสร็จเพื่อให้บริการแก่ผู้ประกอบการหรืออยู่อาศัยในเขตเศรษฐกิจพิเศษ

#### ๔.๔ อำนาจของเขตเศรษฐกิจพิเศษ

ผู้ว่าการราชการจังหวัดที่เขตเศรษฐกิจพิเศษนั้นตั้งอยู่ มีอำนาจในการอนุมัติ อนุญาต ออกใบอนุญาต ให้ความเห็นชอบ หรือรับจดทะเบียนหรือรับแจ้งตามกฎหมาย ดังนี้

- กฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร
- กฎหมายว่าด้วยโรงงาน
- กฎหมายว่าด้วยผังเมือง
- กฎหมายว่าด้วยการทำงานของคนต่างด้าว เฉพาะตามมาตรา ๔๖

/- กฎหมาย ...

- กฎหมายว่าด้วยคนเข้าเมือง เฉพาะการขออนุญาตให้อยู่ในราชอาณาจักรเป็นการชั่วคราวต่อไป
- กฎหมายว่าด้วยการขุดดินและถมดิน
- กฎหมายว่าด้วยการสาธารณสุข
- กฎหมายว่าด้วยการจดทะเบียนเครื่องจักร
- กฎหมายว่าด้วยทะเบียนพาณิชย์

**๔.๕ สิทธิประโยชน์ของผู้ประกอบกิจการหรืออยู่อาศัยในเขตเศรษฐกิจพิเศษ มีดังนี้**

(ก) สิทธิในการถือกรรมสิทธิ์ที่ดินหรือสิ่งหาริมทรัพย์อื่นของคนต่างด้าว โดยไม่ต้องรับอนุญาตตามประมวลกฎหมายที่ดิน

(ข) สิทธิในการนำคนต่างด้าวเข้ามาและอยู่อาศัยในราชอาณาจักร ที่เป็นช่างฝีมือ ผู้บริหารหรือผู้ชำนาญการ และคู่สมรสและบุคคลซึ่งอยู่ในอุปการะของบุคคลดังกล่าว ได้ตามจำนวนและระยะเวลาที่คณะรัฐมนตรีกำหนด แม้ว่าจะเกินกำหนดจำนวนหรือระยะเวลาให้อยู่ได้ในราชอาณาจักรตามกฎหมายว่าด้วยคนเข้าเมืองก็ตาม

(ค) สิทธิที่จะได้รับยกเว้นหรือลดหย่อนภาษีอากร

(ง) สิทธิประโยชน์อื่น

**๔.๖ เขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษตามประกาศคณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษ**

ให้เขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษตาก เขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษมุกดาหาร เขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษสระแก้ว เขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษสงขลา เขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษตราด ตามประกาศคณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษ ที่ ๑/๒๕๕๘ และเขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษหนองคาย เขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษนราธิวาส เขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษเชียงราย เขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษนครพนม เขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษกาญจนบุรี ตามประกาศคณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษ ที่ ๒/๒๕๕๘ เป็นเขตเศรษฐกิจพิเศษ ตามพระราชบัญญัตินี้

**๔.๗ ความสัมพันธ์กับการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย**

ในกรณีที่เขตเศรษฐกิจพิเศษนั้นมีนิคมอุตสาหกรรมของ กนอ. ตามกฎหมายว่าด้วยการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทยตั้งอยู่ ผู้ว่าราชการจังหวัดที่เขตเศรษฐกิจพิเศษนั้นตั้งอยู่จะมอบหมายให้ผู้ว่าการ กนอ. จัดให้มีศูนย์บริการจุดเดียวเบ็ดเสร็จภายในนิคมอุตสาหกรรมนั้นเพื่ออำนวยความสะดวกแก่ผู้ประกอบการและผู้อยู่อาศัยในนิคมอุตสาหกรรมนั้นเพิ่มขึ้นอีกแห่งหนึ่งเป็นการเฉพาะก็ได้ โดยการมอบหมายให้ผู้ว่าการ กนอ. มีอำนาจดำเนินการอนุมัติ อนุญาต ออกใบอนุญาต ให้ความเห็นชอบ หรือรับจดทะเบียนหรือรับแจ้งตามที่บัญญัติไว้แทนผู้ว่าราชการจังหวัด สำหรับศูนย์บริการจุดเดียวเบ็ดเสร็จในนิคมอุตสาหกรรมนั้นด้วย

ร่างที่รองเลขาธิการฯ (นายปรกรณ์ฯ) จัดทำ  
วันจันทร์ ที่ ๑๓ มิถุนายน ๒๕๕๙ เวลา ๑๖.๐๐ น.

บันทึกหลักการและเหตุผล  
ประกอบร่างพระราชบัญญัติเขตเศรษฐกิจพิเศษ พ.ศ. ....

### หลักการ

ให้มีกฎหมายว่าด้วยเขตเศรษฐกิจพิเศษ

### เหตุผล

โดยที่เป็นการสมควรจัดให้มีเขตเศรษฐกิจพิเศษขึ้นประโยชน์ในการส่งเสริมการค้าและการลงทุนของประเทศจากความเชื่อมโยงด้านคมนาคมขนส่งของภูมิภาคอาเซียนตามข้อตกลงการค้าเสรีภายใต้กรอบอาเซียนและข้อตกลงด้านการค้าการลงทุนภายใต้กรอบเศรษฐกิจอื่น รวมทั้งการค้าบริเวณพรมแดนระหว่างประเทศไทยกับประเทศเพื่อนบ้าน โดยรัฐจะดำเนินการให้มีการพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานและสาธารณูปโภคอันจำเป็นและการให้บริการจุดเดียวเบ็ดเสร็จในเขตพื้นที่นั้น รวมถึงการให้สิทธิประโยชน์บางประการแก่ผู้ประกอบการเพื่อจูงใจให้เกิดการลงทุนและลดต้นทุนและภาระของผู้ประกอบการในเขตเศรษฐกิจพิเศษ ทั้งนี้ เพื่อเพิ่มขีดความสามารถในการแข่งขันของประเทศ จึงจำเป็นต้องตราพระราชบัญญัตินี้

ร่างเบื้องต้นวันจันทร์ ที่ ๑๓ มิถุนายน ๒๕๕๙ เวลา ๑๖.๐๐ น.



“คณะกรรมการนโยบาย” หมายความว่า คณะกรรมการนโยบายเขตเศรษฐกิจพิเศษ  
 “เลขาธิการ” หมายความว่า เลขาธิการคณะกรรมการส่งเสริมการลงทุน เลขาธิการ  
 คณะกรรมการพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ

“สำนักงาน” หมายความว่า สำนักงานคณะกรรมการส่งเสริมการลงทุน สำนักงาน  
 คณะกรรมการพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ

(หมายเหตุ : กบอ แก้ไขเพิ่มเติมนิยาม “เลขาธิการ” จาก “เลขาธิการคณะกรรมการส่งเสริมการ  
 ลงทุน” เป็น เลขาธิการคณะกรรมการพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ และนิยาม  
 “สำนักงาน” จาก สำนักงานคณะกรรมการส่งเสริมการลงทุน เป็น สำนักงานคณะกรรมการ  
 พัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ เพื่อความเหมาะสม )

มาตรา ๕ ให้มีคณะกรรมการคณะหนึ่ง เรียกว่า “คณะกรรมการนโยบาย  
 เขตเศรษฐกิจพิเศษ” ประกอบด้วย

(๑) นายกรัฐมนตรี เป็นประธานกรรมการ

(๒) รองนายกรัฐมนตรีซึ่งนายกรัฐมนตรีมอบหมายจำนวนไม่เกินสองคน  
 เป็นรองประธานกรรมการคนที่หนึ่งและคนที่สองตามลำดับ

(๓) ปลัดกระทรวงการคลัง ปลัดกระทรวงคมนาคม ปลัดกระทรวงพาณิชย์  
 ปลัดกระทรวงแรงงาน ปลัดกระทรวงมหาดไทย ปลัดกระทรวงอุตสาหกรรม เลขาธิการ  
 คณะกรรมการพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ และผู้อำนวยการสำนักงบประมาณ  
 เป็นกรรมการ

(๔) ประธานกรรมการหอการค้าไทย ประธานสภาอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย  
 และประธานสมาคมธนาคารไทย เป็นกรรมการ

(๕) ผู้ทรงคุณวุฒิซึ่งนายกรัฐมนตรีแต่งตั้งจากผู้มีความรู้หรือเชี่ยวชาญอันจะ  
 เป็นประโยชน์ในการกำหนดนโยบายเขตเศรษฐกิจพิเศษ จำนวนไม่เกินหกคน เป็นกรรมการ

ให้เลขาธิการเป็นกรรมการและเลขานุการ

ให้เลขาธิการแต่งตั้งข้าราชการของสำนักงานจำนวนไม่เกินสองคน

เป็นผู้ช่วยเลขานุการ

ในระหว่างไม่มีกรรมการตาม (๔) หรือ (๕) ไม่ว่าด้วยเหตุใด ให้คณะกรรมการ  
 นโยบายประกอบด้วยกรรมการเพียงเท่าที่มีอยู่

มาตรา ๖ กรรมการผู้ทรงคุณวุฒิอยู่ในตำแหน่งคราวละสี่ปี และอาจได้รับแต่งตั้งอีกได้ การพ้นจากตำแหน่งด้วยเหตุอื่นนอกจากการพ้นจากตำแหน่งตามวาระ และการแต่งตั้งให้ดำรงตำแหน่งแทนตำแหน่งที่ว่างหรือการแต่งตั้งเพิ่ม ให้เป็นไปตามกฎหมายว่าด้วยวิธีปฏิบัติราชการทางปกครอง

มาตรา ๗ การประชุมและการวินิจฉัยชี้ขาดของคณะกรรมการนโยบาย ให้เป็นไปตามกฎหมายว่าด้วยวิธีปฏิบัติราชการทางปกครอง

มาตรา ๘ คณะกรรมการนโยบายมีหน้าที่และอำนาจ ดังต่อไปนี้

- (๑) เสนอแนะคณะรัฐมนตรีในการกำหนดนโยบายเกี่ยวกับเขตเศรษฐกิจพิเศษ
- (๒) เสนอแนะคณะรัฐมนตรีในการประกาศกำหนดเขตเศรษฐกิจพิเศษแต่ละเขต
- (๓) ติดตามและประเมินผลการดำเนินงานของเขตเศรษฐกิจพิเศษแต่ละเขต
- (๔) แต่งตั้งคณะกรรมการเฉพาะกิจ หรือคณะอนุกรรมการเพื่อดำเนินการตามที่

คณะกรรมการนโยบายมอบหมาย

(๕) ออกระเบียบเพื่อกำหนดหลักเกณฑ์และวิธีการในเรื่องต่าง ๆ ตามที่กำหนดไว้ในพระราชบัญญัตินี้

- (๖) ปฏิบัติการอื่นใดตามพระราชบัญญัตินี้หรือตามที่คณะรัฐมนตรีมอบหมาย ระเบียบตาม (๕) เมื่อประกาศในราชกิจจานุเบกษาแล้ว ให้ใช้บังคับได้

มาตรา ๙ เมื่อเห็นสมควรกำหนดให้พื้นที่ใดเป็นเขตเศรษฐกิจพิเศษ ให้คณะกรรมการนโยบายจัดให้มีการศึกษาความเป็นไปได้และความเหมาะสมของพื้นที่ก่อนการศึกษาตามวรรคหนึ่ง ต้องมีรายละเอียดตามที่คณะกรรมการนโยบายกำหนดโดยประกาศในราชกิจจานุเบกษา และต้องให้ข้อมูลและรับฟังความคิดเห็นของประชาชนในพื้นที่และองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นที่เกี่ยวข้องประกอบด้วย

มาตรา ๑๐ เมื่อได้พิจารณารายงานการศึกษาตามมาตรา ๙ แล้ว เห็นว่าการกำหนดให้พื้นที่ที่ศึกษาเป็นเขตเศรษฐกิจพิเศษมีความคุ้มค่าและเป็นประโยชน์ต่อการพัฒนาเศรษฐกิจและสังคมของประเทศ ให้คณะกรรมการนโยบายจัดทำแผนแม่บทการพัฒนาพื้นที่นั้นเสนอต่อคณะรัฐมนตรีเพื่อให้ความเห็นชอบ

แผนแม่บทตามวรรคหนึ่ง ต้องมีรายละเอียดตามที่คณะกรรมการนโยบายกำหนดซึ่งอย่างน้อยต้องประกอบด้วย

(๑) ขอบเขตพื้นที่และกิจการเป้าหมายของเขตเศรษฐกิจพิเศษ

(๒) แนวทางการพัฒนาและใช้ประโยชน์พื้นที่เขตเศรษฐกิจพิเศษซึ่งต้องสอดคล้องกับศักยภาพของพื้นที่และการใช้ประโยชน์ที่ดินตามที่กำหนดไว้ในผังเมืองตามกฎหมายว่าด้วยการผังเมือง

(๓) แนวทางการพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานและสาธารณูปโภคอันจำเป็นต่อการประกอบกิจการเป้าหมายภายในเขตเศรษฐกิจพิเศษและในพื้นที่ต่อเนื่อง

(๔) สิทธิประโยชน์ที่สมควรจัดให้แก่ผู้อยู่อาศัยหรือผู้ประกอบการในเขตเศรษฐกิจพิเศษเพิ่มเติมจากที่กำหนดไว้ในพระราชบัญญัตินี้

กรณีตาม (๓) และ (๔) ให้ระบุหน่วยงานที่รับผิดชอบดำเนินการในแต่ละเรื่องและระยะเวลาที่ต้องดำเนินการแล้วเสร็จให้ชัดเจน

แผนแม่บทที่คณะรัฐมนตรีให้ความเห็นชอบแล้ว ให้ประกาศในราชกิจจานุเบกษาพร้อมกับประกาศกำหนดเขตเศรษฐกิจพิเศษ

มาตรา ๑๑ เมื่อประกาศกำหนดเขตเศรษฐกิจพิเศษแล้ว ให้หน่วยงานที่รับผิดชอบดำเนินการให้เป็นไปตามแผนแม่บทโดยให้หน่วยงานที่รับผิดชอบจัดสรรงบประมาณเพื่อใช้ในการดำเนินการตามแผนแม่บทโดยถือเป็นภารกิจเร่งด่วนของรัฐบาล

ให้ผู้ว่าราชการจังหวัดที่เขตเศรษฐกิจพิเศษนั้นตั้งอยู่เป็นผู้กำกับดูแลและประสานงานเพื่อให้เป็นไปตามแผนแม่บท และรายงานความคืบหน้ารวมทั้งปัญหาในการดำเนินการและข้อเสนอแนะในการแก้ไขปัญหาดังกล่าวต่อคณะกรรมการนโยบายเพื่อทราบตามระยะเวลาที่คณะกรรมการนโยบายกำหนด

ให้คณะกรรมการนโยบายจัดให้มีการเผยแพร่รายงานตามวรรคสองในระบบเทคโนโลยีสารสนเทศของสำนักงานด้วย

มาตรา ๑๒ เมื่อประกาศกำหนดเขตเศรษฐกิจพิเศษแล้ว ให้ผู้ว่าราชการจังหวัดที่เขตเศรษฐกิจพิเศษนั้นตั้งอยู่ จัดให้มีศูนย์บริการจุดเดียวเบ็ดเสร็จเพื่อให้บริการแก่ผู้ประกอบการหรือผู้อยู่อาศัยในเขตเศรษฐกิจพิเศษ

มาตรา ๑๓ เพื่อประโยชน์ในการดำเนินงานของศูนย์ให้บริการจุดเดียวเบ็ดเสร็จ ถ้ากฎหมายดังต่อไปนี้บัญญัติให้ผู้ดำเนินการหรือผู้กระทำได้รับอนุมัติ อนุญาต ใบอนุญาต

หรือความเห็นชอบจากหน่วยงานของรัฐหรือคณะกรรมการตามกฎหมายนั้น หรือต้องจดทะเบียน หรือแจ้งต่อหน่วยงานของรัฐหรือคณะกรรมการตามกฎหมายนั้นก่อน ให้ถือว่าผู้ว่าราชการจังหวัด ที่เขตเศรษฐกิจพิเศษนั้นตั้งอยู่หรือผู้ซึ่งผู้ว่าราชการจังหวัดมอบหมายเป็นผู้มีอำนาจอนุมัติ อนุญาต ออกใบอนุญาต หรือให้ความเห็นชอบ หรือเป็นผู้มีอำนาจในการรับจดทะเบียนหรือ รับแจ้งตามกฎหมายว่าด้วยการนั้น

(๑) กฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร

(๒) กฎหมายว่าด้วยโรงงาน

(๓) กฎหมายว่าด้วยผังเมือง

(๔) กฎหมายว่าด้วยการทำงานของคนต่างด้าวเฉพาะกรณีการอนุญาตให้อยู่ในราชอาณาจักรเป็นการชั่วคราวต่อไป-เฉพาะตามมาตรา ๔๖

(หมายเหตุ : กนอ. ขอบปรับแก้ (๔) จากความ “กฎหมายว่าด้วยการทำงานของคนต่างด้าวเฉพาะกรณีการอนุญาตให้อยู่ในราชอาณาจักรเป็นการชั่วคราวต่อไป” เป็น “กฎหมายว่าด้วยการทำงานของคนต่างด้าวเฉพาะตามมาตรา ๔๖” เพื่อให้สอดคล้องกับร่างเขตเศรษฐกิจพิเศษ พ.ศ. ....ฉบับที่เสนอต่อคณะรัฐมนตรี)

(๕) กฎหมายว่าด้วยคนเข้าเมืองเฉพาะการขออนุญาตให้อยู่ในราชอาณาจักรเป็นการชั่วคราวต่อไป

(๖) กฎหมายว่าด้วยการขุดดินและถมดิน

(๗) กฎหมายว่าด้วยการสาธารณสุข

(๘) กฎหมายว่าด้วยการจดทะเบียนเครื่องจักร

(๙) กฎหมายว่าด้วยทะเบียนพาณิชย์

เมื่อผู้จะดำเนินการหรือผู้จะกระทำได้รับอนุมัติ อนุญาต ใบอนุญาต หรือความเห็นชอบจากผู้ว่าราชการจังหวัดที่เขตเศรษฐกิจพิเศษนั้นตั้งอยู่หรือผู้ซึ่งผู้ว่าราชการจังหวัดมอบหมาย หรือได้จดทะเบียนหรือแจ้งต่อผู้ว่าราชการจังหวัดที่เขตเศรษฐกิจพิเศษนั้นตั้งอยู่หรือผู้ซึ่งผู้ว่าราชการจังหวัดมอบหมายตามวรรคหนึ่งแล้ว ให้ถือว่าผู้จะดำเนินการหรือผู้จะกระทำนั้นได้รับอนุมัติ อนุญาต ใบอนุญาต หรือความเห็นชอบจากหน่วยงานของรัฐหรือคณะกรรมการตามกฎหมายนั้นแล้ว หรือได้จดทะเบียนหรือแจ้งต่อหน่วยงานของรัฐหรือคณะกรรมการตามกฎหมายนั้นแล้ว และให้ผู้ว่าราชการจังหวัดที่เขตเศรษฐกิจพิเศษนั้นตั้งอยู่หรือผู้ซึ่งผู้ว่าราชการจังหวัดมอบหมายมีฐานะเป็นเจ้าพนักงานหรือพนักงานเจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจหน้าที่ในการบังคับการให้เป็นไปตามกฎหมายดังกล่าวด้วย

ในการอนุมัติ อนุญาต ออกใบอนุญาต ให้ความเห็นชอบ รับจดทะเบียนหรือรับ  
แจ้งตามวรรคสอง ผู้ว่าราชการจังหวัดที่เขตเศรษฐกิจพิเศษนั้นตั้งอยู่หรือผู้ซึ่งผู้ว่าราชการจังหวัด  
มอบหมายต้องปฏิบัติให้เป็นตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ตามกฎหมายนั้น และ  
เมื่อดำเนินการแล้ว ให้แจ้งหน่วยงานของรัฐหรือคณะกรรมการตามกฎหมาย  
ที่เกี่ยวข้องเป็นหลักฐานด้วย เพื่อประโยชน์แห่งการนี้ หน่วยงานของรัฐหรือคณะกรรมการ  
ตามกฎหมายที่เกี่ยวข้องจะกำหนดให้แจ้งโดยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ก็ได้

การดำเนินการหรือการกระทำใดภายในเขตเศรษฐกิจพิเศษตามกฎหมายอื่น  
นอกจากกฎหมายตามวรรคหนึ่ง บัญญัติให้ผู้ดำเนินการหรือผู้กระทำต้องได้รับอนุมัติ อนุญาต  
ใบอนุญาต หรือความเห็นชอบจากหน่วยงานของรัฐหรือคณะกรรมการตามกฎหมายนั้น  
หรือต้องจดทะเบียนหรือแจ้งต่อหน่วยงานของรัฐหรือคณะกรรมการตามกฎหมายนั้นก่อน  
ผู้มีอำนาจอนุมัติ อนุญาต ออกใบอนุญาต หรือให้ความเห็นชอบ หรือผู้มีอำนาจในการ  
รับจดทะเบียนหรือรับแจ้งตามกฎหมายว่าด้วยการนั้นจะมอบอำนาจเป็นหนังสือ  
ให้ผู้ว่าราชการจังหวัดที่เขตเศรษฐกิจพิเศษนั้นตั้งอยู่หรือผู้ซึ่งผู้ว่าราชการจังหวัดมอบหมาย  
เป็นผู้มีอำนาจปฏิบัติการแทนตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไขที่ผู้มีอำนาจตามกฎหมายดังกล่าว  
กำหนดก็ได้

ในกรณีที่เขตเศรษฐกิจพิเศษนั้นมีนิคมอุตสาหกรรมของนิคมอุตสาหกรรม  
แห่งประเทศไทยตามกฎหมายว่าด้วยการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทยตั้งอยู่ ผู้ว่าราชการ  
จังหวัดที่เขตเศรษฐกิจพิเศษนั้นตั้งอยู่จะมอบหมายให้ผู้ว่าการการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย  
จัดให้มีศูนย์บริการจุดเดียวเบ็ดเสร็จภายในนิคมอุตสาหกรรมนั้นเพื่ออำนวยความสะดวกแก่  
ผู้ประกอบการและผู้อยู่อาศัยในนิคมอุตสาหกรรมนั้นเพิ่มขึ้นอีกแห่งหนึ่งเป็นการเฉพาะก็ได้  
แต่ต้องมอบหมายให้ผู้ว่าการการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทยมีอำนาจดำเนินการตาม  
วรรคหนึ่ง วรรคสอง วรรคสาม วรรคสี่ และวรรคห้า แทนผู้ว่าราชการจังหวัด สำหรับศูนย์บริการ  
จุดเดียวเบ็ดเสร็จในนิคมอุตสาหกรรมนั้นด้วย

มาตรา ๑๔ ให้ผู้ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการหรืออยู่อาศัยในเขตเศรษฐกิจพิเศษ  
แต่ละแห่งได้รับสิทธิประโยชน์อย่างใดอย่างหนึ่งหรือหลายอย่างตามที่คณะรัฐมนตรีกำหนด  
ในประกาศจัดตั้งเขตเศรษฐกิจพิเศษ ดังต่อไปนี้

- (๑) การถือกรรมสิทธิ์ที่ดินหรือสิ่งทวาริมทรัพย์อื่นของคนต่างด้าว
- (๒) การนำคนต่างด้าวเข้ามาและอยู่อาศัยในราชอาณาจักร
- (๓) การยกเว้นหรือลดหย่อนภาษีอากร
- (๔) สิทธิประโยชน์อื่น

สิทธิประโยชน์ตามวรรคหนึ่ง ให้คณะรัฐมนตรีกำหนดตามข้อเสนอแนะของ คณะกรรมการนโยบาย โดยคำนึงถึงความจำเป็นในการส่งเสริมและพัฒนาเขตเศรษฐกิจพิเศษ ตามวัตถุประสงค์ของการจัดตั้งเขตเศรษฐกิจพิเศษแต่ละแห่ง

มาตรา ๑๕ ผู้ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการหรืออยู่อาศัยในเขตเศรษฐกิจพิเศษซึ่งเป็น คนต่างด้าวและได้รับสิทธิตามมาตรา ๑๔ (๑) มีสิทธิถือกรรมสิทธิ์ในที่ดินภายในเขตเศรษฐกิจพิเศษได้ โดยไม่ต้องได้รับอนุญาตตามประมวลกฎหมายที่ดิน

จำนวนที่ดินและจำนวนห้องชุดในอาคารชุดที่คนต่างด้าวจะพึงมีกรรมสิทธิ์ ให้เป็นไป ตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไขที่คณะกรรมการนโยบายประกาศกำหนด

มาตรา ๑๖ การเช่าที่ดินหรืออสังหาริมทรัพย์ในเขตเศรษฐกิจพิเศษ มิให้นำมาตรา ๕๔๐ แห่งประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ และมาตรา ๕ แห่งพระราชบัญญัติ การเช่าอสังหาริมทรัพย์เพื่อพาณิชยกรรมและอุตสาหกรรม พ.ศ. ๒๕๔๒ มาใช้บังคับ กำหนดเวลาเช่าตามวรรคหนึ่ง ต้องไม่เกินห้าสิบปี

มาตรา ๑๗ ภายใต้บังคับกฎหมายว่าด้วยคนเข้าเมือง ให้ผู้ประกอบกิจการ ซึ่งได้รับสิทธิตามมาตรา ๑๔ (๒) มีสิทธินำคนต่างด้าวดังต่อไปนี้ เข้ามาและอยู่ในราชอาณาจักรได้ ตามจำนวนและระยะเวลาที่คณะรัฐมนตรีกำหนดในประกาศจัดตั้งเขตเศรษฐกิจพิเศษแต่ละแห่ง แม้ว่าจะเกินกำหนดจำนวนหรือระยะเวลาให้อยู่ได้ในราชอาณาจักรตามกฎหมายว่าด้วยคนเข้าเมือง

(๑) ช่างฝีมือ

(๒) ผู้บริหารหรือผู้ชำนาญการ

(๓) คู่สมรสและบุคคลซึ่งอยู่ในอุปการะของบุคคลใน (๑) หรือ (๒)

การนำคนต่างด้าวเข้ามาและอยู่ในราชอาณาจักรตามวรรคหนึ่ง ต้องได้รับอนุญาต จากผู้ว่าราชการจังหวัดที่เขตเศรษฐกิจพิเศษนั้นตั้งอยู่หรือผู้ซึ่งผู้ว่าราชการจังหวัดมอบหมายก่อน ตามระเบียบที่คณะกรรมการนโยบายกำหนด

เมื่อผู้ว่าราชการจังหวัดที่เขตเศรษฐกิจพิเศษนั้นตั้งอยู่หรือผู้ซึ่งผู้ว่าราชการจังหวัด มอบหมายอนุญาตให้คนต่างด้าวผู้ใดเข้ามาและอยู่ในราชอาณาจักรตามวรรคหนึ่งแล้ว ให้แจ้งให้พนักงาน เจ้าหน้าที่ตามกฎหมายว่าด้วยคนเข้าเมืองทราบเพื่อดำเนินการตามกฎหมายว่าด้วยคนเข้าเมือง และในระหว่างที่พนักงานเจ้าหน้าที่ตามกฎหมายว่าด้วยคนเข้าเมืองยังมิได้ปฏิเสธการเข้ามาและ อยู่ในราชอาณาจักรของผู้ได้รับอนุญาต ให้ถือว่าผู้ได้รับอนุญาตดังกล่าวได้เข้าเมืองและอยู่ใน ราชอาณาจักรโดยชอบด้วยกฎหมายว่าด้วยคนเข้าเมือง

มาตรา ๑๘ ให้เขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษตาก เขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษมุกดาหาร เขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษสระแก้ว เขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษสงขลา เขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษตราด ตามประกาศคณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษ ที่ ๑/๒๕๕๘ เรื่อง กำหนดพื้นที่เขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษ ลงวันที่ ๑๙ มกราคม พุทธศักราช ๒๕๕๘ และเขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษหนองคาย เขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษนราธิวาส เขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษเชียงราย เขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษนครพนม เขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษกาญจนบุรี ตามประกาศคณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษ ที่ ๒/๒๕๕๘ เรื่อง กำหนดพื้นที่เขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษ ระยะที่ ๒ ลงวันที่ ๒๔ เมษายน พุทธศักราช ๒๕๕๘ เป็นเขตเศรษฐกิจพิเศษตามพระราชบัญญัตินี้

มาตรา ๑๙ ให้นายกรัฐมนตรีรักษาการตามพระราชบัญญัตินี้

ผู้รับสนองพระบรมราชโองการ

.....  
นายกรัฐมนตรี