



ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា

ជាតិ សាសនា ព្រះមហាក្សត្រ



រាជរដ្ឋាភិបាលកម្ពុជា

លេខ: ៥៣.៥ លេខ ន(២) - បក

អនុក្រឹត្យ

ស្តីពី

**ការកាត់ដីសរុបទំហំ ១.០៥៣,៥៩ ហិកតា នៅស្រុកឱរ៉ាល់ ខេត្តកំពង់ស្ពឺ ចេញពី
ដីកម្រងព្រៃឈើឆ្នាំ២០០២ និង ដីសម្បទានសេដ្ឋកិច្ចរបស់ក្រុមហ៊ុនហ្វូន្ទូណា
ឆ្នេនថេលសិន ខេមបូឌា លីមីតធីត និងធ្វើអនុបយោគជាដីឯកជនរបស់រដ្ឋ
សម្រាប់ធ្វើប្រទានកម្មជាតម្កល់សិទ្ធិជូនប្រជាពលរដ្ឋ ៣៣០គ្រួសារ
និងក្រុមទុកម្មយម័ណែកជាដីសាធារណៈរបស់រដ្ឋ**

រាជរដ្ឋាភិបាល

- បានឃើញរដ្ឋធម្មនុញ្ញនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា
- បានឃើញព្រះរាជក្រឹត្យលេខ នស/រកត/០៩១៣/៩០៣ ចុះថ្ងៃទី២៤ ខែកញ្ញា ឆ្នាំ២០១៣ ស្តីពីការតែងតាំងរាជរដ្ឋាភិបាលនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា
- បានឃើញព្រះរាជក្រមលេខ០២/នស/៩៤ ចុះថ្ងៃទី២០ ខែកក្កដា ឆ្នាំ១៩៩៤ ដែលប្រកាសឱ្យប្រើច្បាប់ស្តីពីការរៀបចំនិងការប្រព្រឹត្តទៅនៃគណៈរដ្ឋមន្ត្រី
- បានឃើញព្រះរាជក្រមលេខ នស/រកម/០៦៩៩/០៩ ចុះថ្ងៃទី២៣ ខែមិថុនា ឆ្នាំ១៩៩៩ ដែលប្រកាសឱ្យប្រើច្បាប់ស្តីពីការបង្កើតក្រសួងរៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម និងសំណង់
- បានឃើញព្រះរាជក្រមលេខ នស/រកម/០១៩៦/១៣ ចុះថ្ងៃទី២៤ ខែមករា ឆ្នាំ១៩៩៦ ដែលប្រកាសឱ្យប្រើច្បាប់ស្តីពីការបង្កើតក្រសួងកសិកម្ម រុក្ខាប្រមាញ់ និងនេសាទ
- បានឃើញព្រះរាជក្រមលេខ នស/រកម/០៨០១/១៤ ចុះថ្ងៃទី៣០ ខែសីហា ឆ្នាំ២០០១ ដែលប្រកាសឱ្យប្រើច្បាប់ភូមិបាល
- បានឃើញព្រះរាជក្រមលេខ នស/រកម/០៨០២/០១៦ ចុះថ្ងៃទី៣១ ខែសីហា ឆ្នាំ២០០២ ដែលប្រកាសឱ្យប្រើច្បាប់ស្តីពីព្រៃឈើ

- បានឃើញព្រះរាជក្រឹត្យលេខនស/រកត/០៨០៦/៣៣៩ ចុះថ្ងៃទី០៣ ខែសីហា ឆ្នាំ២០០៦ ស្តីពីគោលការណ៍ និងបញ្ញត្តិអន្តរកាលនៃការធ្វើអនុបយោគទ្រព្យសម្បត្តិសាធារណៈរបស់រដ្ឋនិងរបស់នីតិបុគ្គលសាធារណៈ
- បានឃើញអនុក្រឹត្យលេខ២២អនក្រ.បក ចុះថ្ងៃទី២០ ខែកក្កដា ឆ្នាំ១៩៩៩ ស្តីពីការរៀបចំ និងការប្រព្រឹត្តទៅ របស់ក្រសួងរៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម និងសំណង់
- បានឃើញអនុក្រឹត្យលេខ១៧អនក្រ.បក ចុះថ្ងៃទី០៧ ខែមេសា ឆ្នាំ២០០០ ស្តីពីការរៀបចំ និង ការប្រព្រឹត្តទៅរបស់ក្រសួងកសិកម្ម រុក្ខាប្រមាញ់ និងនេសាទ
- បានឃើញអនុក្រឹត្យលេខ១១៨ អនក្រ.បក ចុះថ្ងៃទី០៧ ខែតុលា ឆ្នាំ២០០៥ ស្តីពីការគ្រប់គ្រងដីរដ្ឋ
- បានឃើញអនុក្រឹត្យលេខ១៤៦ អនក្រ.បកចុះថ្ងៃទី២៧ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០០៥ ស្តីពីសម្បទានដីសេដ្ឋកិច្ច
- បានឃើញសារពរលេខ ០២ សរ ចុះថ្ងៃទី២៦ ខែកុម្ភៈ ឆ្នាំ២០០៧ ស្តីពីការកាន់កាប់ដីរដ្ឋដោយខុសច្បាប់
- បានឃើញលិខិតលេខ ៤៥៧ អបខ ចុះថ្ងៃទី១៧ ខែមិថុនា ឆ្នាំ២០១៣ របស់គណៈកម្មាធិការគ្រប់គ្រង ដីរដ្ឋខេត្តកំពង់ស្ពឺ
- យោងតាមសំណើរបស់រដ្ឋមន្ត្រីក្រសួងរៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម និងសំណង់

សម្រេច

មាត្រា ១ : ត្រូវបានកាត់ដីសរុបទំហំ ១.០៥៣,៥៩ ហិកតា ក្នុងនោះ (១) ទំហំ ៣១,១៧ ហិកតា កាត់ ចេញដីគម្របព្រៃឈើឆ្នាំ ២០០២ និង (២) ទំហំ ១.០២២,៤២ ហិកតា កាត់ចេញដីសម្បទានសេដ្ឋកិច្ច របស់ក្រុមហ៊ុន ហ្វូជូនណា ផ្លេនថេលសិន ខេមបូឌា លីមីតធីត និងធ្វើអនុបយោគជាដីឯកជនរបស់រដ្ឋ សម្រាប់ធ្វើប្រទានកម្មដីទំហំ ១.០០១,១១ ហិកតា ជាកម្មសិទ្ធិជូនប្រជាពលរដ្ឋដែលបានកាន់កាប់ ប្រើប្រាស់ និងដាំដុះដាក់ស្តែង និងដីទំហំ ៥២,៤៨ហិកតា រក្សាទុកជាដីសាធារណៈរបស់រដ្ឋ នៅភូមិ មនោរម្យ ឃុំហោងសំណំ ស្រុកឱរ៉ាល់ ខេត្តកំពង់ស្ពឺ តាមប្រព័ន្ធកូអរដោណេ Projection UTM Zone 48N Datum WGS 84 និងមាននិយាមកាដូចកំណត់ក្នុងផែនទីឧបសម្ព័ន្ធទី១ ,ទី២ និងឧបសម្ព័ន្ធទី៣ នៃអនុក្រឹត្យនេះ ។

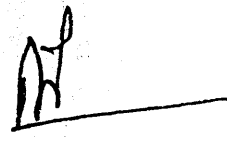
មាត្រា ២: ត្រូវបានប្រគល់អាណត្តិកាន់កាប់ និងបែងចែកដីរបស់រដ្ឋដូចមានចែងក្នុងមាត្រា ១ ជូន គណៈកម្មាធិការគ្រប់គ្រងដីរដ្ឋខេត្តកំពង់ស្ពឺ ធ្វើការគ្រប់គ្រង និងប្រទានកម្មជាកម្មសិទ្ធិឯកជន ជូន ប្រជាពលរដ្ឋ ចំនួន ៣៣០ គ្រួសារ ដែលបានកាន់កាប់ ប្រើប្រាស់ និងដាំដុះដាក់ស្តែង នៅភូមិ មនោរម្យ ឃុំហោងសំណំ ស្រុកឱរ៉ាល់ ខេត្តកំពង់ស្ពឺ ។

មាត្រា ៣: ក្នុងពេលដំណើរការវាស់វែង និងបែងចែកដាក់ស្តែង គណៈកម្មាធិការគ្រប់គ្រងដីរដ្ឋខេត្ត កំពង់ស្ពឺ ត្រូវកាត់ចេញនូវចំណែកដីមួយចំនួនសមស្របដើម្បីរក្សាទុកបម្រើផលប្រយោជន៍សាធារណៈ ជាអាទិ៍ ការអភិវឌ្ឍហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធរូបវន្ត និងសង្គម នៅក្នុងមូលដ្ឋាន ។

មាត្រា ៤: បទប្បញ្ញត្តិទាំងឡាយណា ដែលផ្ទុយនឹងអនុក្រឹត្យនេះ ត្រូវទុកជានិរាករណ៍ ។

មាត្រា ៥: រដ្ឋមន្ត្រីទទួលបន្ទុកទីស្តីការគណៈរដ្ឋមន្ត្រី រដ្ឋមន្ត្រី រដ្ឋមន្ត្រីក្រសួងមហាផ្ទៃ រដ្ឋមន្ត្រីក្រសួងសេដ្ឋកិច្ច និងហិរញ្ញវត្ថុ រដ្ឋមន្ត្រីក្រសួងរៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម និងសំណង់ រដ្ឋមន្ត្រីក្រសួងបរិស្ថាន រដ្ឋមន្ត្រីក្រសួងកសិកម្ម រុក្ខាប្រមាញ់ និងនេសាទ រដ្ឋមន្ត្រី រដ្ឋលេខាធិការគ្រប់ក្រសួង និងប្រធាន គ្រប់ស្ថាប័នពាក់ព័ន្ធ និងអភិបាលនៃគណៈអភិបាលខេត្តកំពង់ស្ពឺ ត្រូវអនុវត្តអនុក្រឹត្យនេះចាប់ពីថ្ងៃចុះ ហត្ថលេខាតទៅ ។

ធ្វើនៅរាជធានីភ្នំពេញ ថ្ងៃទី ២៥ ខែ ធ្នូ ឆ្នាំ ២០១៣
នាយករដ្ឋមន្ត្រី



សម្តេចអគ្គមហាសេនាបតីតេជោ ហ៊ុន សែន

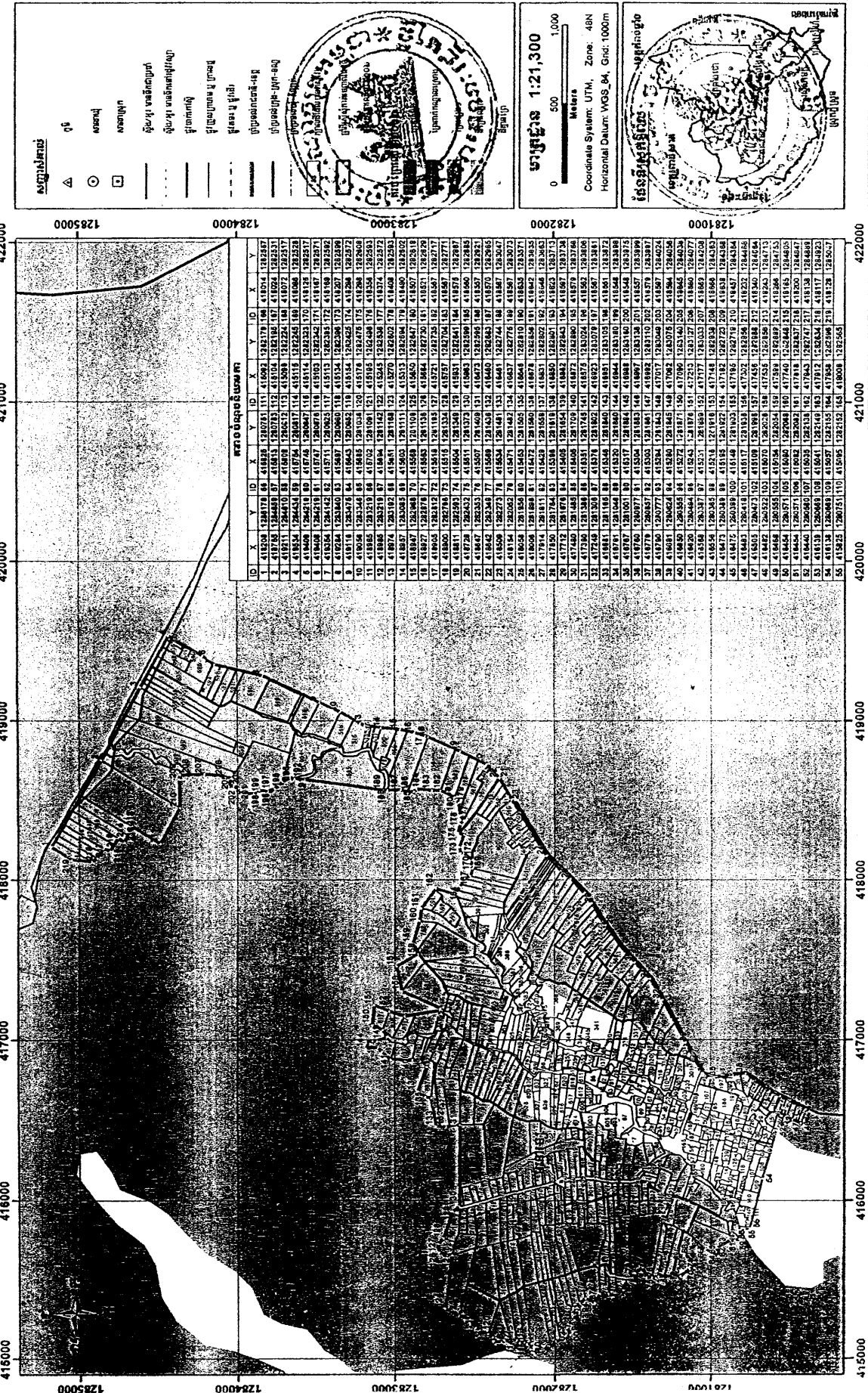
- កន្លែងទទួល៖
- ក្រសួងព្រះបរមរាជវាំង
 - អគ្គលេខាធិការដ្ឋានក្រុមប្រឹក្សា ធម្មនុញ្ញ
 - អគ្គលេខាធិការដ្ឋានព្រឹទ្ធសភា
 - អគ្គលេខាធិការដ្ឋានរដ្ឋសភា
 - អគ្គលេខាធិការ រាជរដ្ឋាភិបាល
 - អគ្គលេខាធិការដ្ឋានក្រុមប្រឹក្សា អភិវឌ្ឍន៍កម្ពុជា
 - អគ្គលេខាធិការដ្ឋានអាជ្ញាធរជាតិដោះស្រាយវិវាទដីធ្លី
 - ខុទ្ទកាល័យសម្តេចនាយករដ្ឋមន្ត្រី
 - ដូចមាត្រា ៥
 - រាជកិច្ច
 - ឯកសារ-កាលប្បវត្តិ

ឧបសម្ព័ន្ធ ២ នៃអនុក្រឹត្យលេខ ៤៧ អនក្រ.បក.ស.ក ថ្ងៃទី ២១ ខែ កញ្ញា ឆ្នាំ ២០១២

ស្តីពីការកាត់ចុះផ្ទះសំបែង ៦៤១.០១ ហិកតា បញ្ជាក់ផែនការប្រែប្រួលទ្វេដង

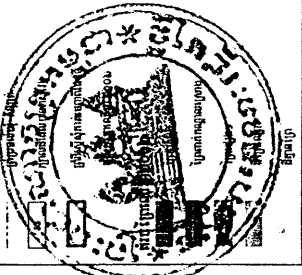
ផ្ទះសំបែង ២០០២ ដែលត្រូវបានកាត់ចុះផ្ទះសំបែង ៦៤១.០១ ហិកតា ត្រូវប្រែប្រួលទ្វេដងផ្អែកលើផែនការប្រែប្រួលទ្វេដង

ដែលបានកាត់កាត់ ប្រើប្រាស់ផែនការសំបែង ៦៤១.០១ ហិកតា ទៅសម្រាប់ការប្រែប្រួលទ្វេដង ផ្ទះសំបែង ៦៤១.០១



សញ្ញាសំគាល់

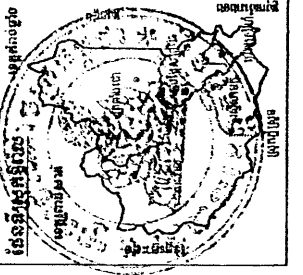
- ▲ ផ្ទះ
- អាសាដ៍
- អាសាដ៍រួម
- ប្រព័ន្ធបណ្តាញប្រជាជន
- ប្រព័ន្ធបណ្តាញស្រូវ
- ប្រព័ន្ធបណ្តាញស្រូវ-ស្រែ
- ប្រព័ន្ធបណ្តាញស្រូវ-ស្រែ-ស្រុក



មាត្រដ្ឋាន 1:21,300

0 500 1,000
Meters

Coordinate System: UTM, Zone: 48N
Horizontal Datum: WGS 84, Grid: 1000m



តារាងលេខសំបែង

| ID | X | Y | ID | X | Y | ID | X | Y | ID | X | Y |
|----|--------|--------|-----|--------|--------|-----|--------|--------|-----|--------|--------|
| 1 | 418308 | 128179 | 68 | 418928 | 128078 | 115 | 416992 | 128373 | 166 | 418714 | 128248 |
| 2 | 418758 | 128449 | 69 | 418813 | 128078 | 116 | 418004 | 128373 | 167 | 418024 | 128253 |
| 3 | 418153 | 128454 | 70 | 418813 | 128078 | 117 | 418004 | 128373 | 168 | 418024 | 128253 |
| 4 | 418153 | 128454 | 71 | 418813 | 128078 | 118 | 418004 | 128373 | 169 | 418024 | 128253 |
| 5 | 418153 | 128454 | 72 | 418813 | 128078 | 119 | 418004 | 128373 | 170 | 418024 | 128253 |
| 6 | 418153 | 128454 | 73 | 418813 | 128078 | 120 | 418004 | 128373 | 171 | 418024 | 128253 |
| 7 | 418153 | 128454 | 74 | 418813 | 128078 | 121 | 418004 | 128373 | 172 | 418024 | 128253 |
| 8 | 418153 | 128454 | 75 | 418813 | 128078 | 122 | 418004 | 128373 | 173 | 418024 | 128253 |
| 9 | 418153 | 128454 | 76 | 418813 | 128078 | 123 | 418004 | 128373 | 174 | 418024 | 128253 |
| 10 | 418153 | 128454 | 77 | 418813 | 128078 | 124 | 418004 | 128373 | 175 | 418024 | 128253 |
| 11 | 418153 | 128454 | 78 | 418813 | 128078 | 125 | 418004 | 128373 | 176 | 418024 | 128253 |
| 12 | 418153 | 128454 | 79 | 418813 | 128078 | 126 | 418004 | 128373 | 177 | 418024 | 128253 |
| 13 | 418153 | 128454 | 80 | 418813 | 128078 | 127 | 418004 | 128373 | 178 | 418024 | 128253 |
| 14 | 418153 | 128454 | 81 | 418813 | 128078 | 128 | 418004 | 128373 | 179 | 418024 | 128253 |
| 15 | 418153 | 128454 | 82 | 418813 | 128078 | 129 | 418004 | 128373 | 180 | 418024 | 128253 |
| 16 | 418153 | 128454 | 83 | 418813 | 128078 | 130 | 418004 | 128373 | 181 | 418024 | 128253 |
| 17 | 418153 | 128454 | 84 | 418813 | 128078 | 131 | 418004 | 128373 | 182 | 418024 | 128253 |
| 18 | 418153 | 128454 | 85 | 418813 | 128078 | 132 | 418004 | 128373 | 183 | 418024 | 128253 |
| 19 | 418153 | 128454 | 86 | 418813 | 128078 | 133 | 418004 | 128373 | 184 | 418024 | 128253 |
| 20 | 418153 | 128454 | 87 | 418813 | 128078 | 134 | 418004 | 128373 | 185 | 418024 | 128253 |
| 21 | 418153 | 128454 | 88 | 418813 | 128078 | 135 | 418004 | 128373 | 186 | 418024 | 128253 |
| 22 | 418153 | 128454 | 89 | 418813 | 128078 | 136 | 418004 | 128373 | 187 | 418024 | 128253 |
| 23 | 418153 | 128454 | 90 | 418813 | 128078 | 137 | 418004 | 128373 | 188 | 418024 | 128253 |
| 24 | 418153 | 128454 | 91 | 418813 | 128078 | 138 | 418004 | 128373 | 189 | 418024 | 128253 |
| 25 | 418153 | 128454 | 92 | 418813 | 128078 | 139 | 418004 | 128373 | 190 | 418024 | 128253 |
| 26 | 418153 | 128454 | 93 | 418813 | 128078 | 140 | 418004 | 128373 | 191 | 418024 | 128253 |
| 27 | 418153 | 128454 | 94 | 418813 | 128078 | 141 | 418004 | 128373 | 192 | 418024 | 128253 |
| 28 | 418153 | 128454 | 95 | 418813 | 128078 | 142 | 418004 | 128373 | 193 | 418024 | 128253 |
| 29 | 418153 | 128454 | 96 | 418813 | 128078 | 143 | 418004 | 128373 | 194 | 418024 | 128253 |
| 30 | 418153 | 128454 | 97 | 418813 | 128078 | 144 | 418004 | 128373 | 195 | 418024 | 128253 |
| 31 | 418153 | 128454 | 98 | 418813 | 128078 | 145 | 418004 | 128373 | 196 | 418024 | 128253 |
| 32 | 418153 | 128454 | 99 | 418813 | 128078 | 146 | 418004 | 128373 | 197 | 418024 | 128253 |
| 33 | 418153 | 128454 | 100 | 418813 | 128078 | 147 | 418004 | 128373 | 198 | 418024 | 128253 |
| 34 | 418153 | 128454 | 101 | 418813 | 128078 | 148 | 418004 | 128373 | 199 | 418024 | 128253 |
| 35 | 418153 | 128454 | 102 | 418813 | 128078 | 149 | 418004 | 128373 | 200 | 418024 | 128253 |
| 36 | 418153 | 128454 | 103 | 418813 | 128078 | 150 | 418004 | 128373 | 201 | 418024 | 128253 |
| 37 | 418153 | 128454 | 104 | 418813 | 128078 | 151 | 418004 | 128373 | 202 | 418024 | 128253 |
| 38 | 418153 | 128454 | 105 | 418813 | 128078 | 152 | 418004 | 128373 | 203 | 418024 | 128253 |
| 39 | 418153 | 128454 | 106 | 418813 | 128078 | 153 | 418004 | 128373 | 204 | 418024 | 128253 |
| 40 | 418153 | 128454 | 107 | 418813 | 128078 | 154 | 418004 | 128373 | 205 | 418024 | 128253 |
| 41 | 418153 | 128454 | 108 | 418813 | 128078 | 155 | 418004 | 128373 | 206 | 418024 | 128253 |
| 42 | 418153 | 128454 | 109 | 418813 | 128078 | 156 | 418004 | 128373 | 207 | 418024 | 128253 |
| 43 | 418153 | 128454 | 110 | 418813 | 128078 | 157 | 418004 | 128373 | 208 | 418024 | 128253 |
| 44 | 418153 | 128454 | 111 | 418813 | 128078 | 158 | 418004 | 128373 | 209 | 418024 | 128253 |
| 45 | 418153 | 128454 | 112 | 418813 | 128078 | 159 | 418004 | 128373 | 210 | 418024 | 128253 |
| 46 | 418153 | 128454 | 113 | 418813 | 128078 | 160 | 418004 | 128373 | 211 | 418024 | 128253 |
| 47 | 418153 | 128454 | 114 | 418813 | 128078 | 161 | 418004 | 128373 | 212 | 418024 | 128253 |
| 48 | 418153 | 128454 | 115 | 418813 | 128078 | 162 | 418004 | 128373 | 213 | 418024 | 128253 |
| 49 | 418153 | 128454 | 116 | 418813 | 128078 | 163 | 418004 | 128373 | 214 | 418024 | 128253 |
| 50 | 418153 | 128454 | 117 | 418813 | 128078 | 164 | 418004 | 128373 | 215 | 418024 | 128253 |
| 51 | 418153 | 128454 | 118 | 418813 | 128078 | 165 | 418004 | 128373 | 216 | 418024 | 128253 |
| 52 | 418153 | 128454 | 119 | 418813 | 128078 | 166 | 418004 | 128373 | 217 | 418024 | 128253 |
| 53 | 418153 | 128454 | 120 | 418813 | 128078 | 167 | 418004 | 128373 | 218 | 418024 | 128253 |
| 54 | 418153 | 128454 | 121 | 418813 | 128078 | 168 | 418004 | 128373 | 219 | 418024 | 128253 |
| 55 | 418153 | 128454 | 122 | 418813 | 128078 | 169 | 418004 | 128373 | 220 | 418024 | 128253 |

