



## ສາທາລະນະລັດ ປະຊາທິປະໄຕ ປະຊາຊົນລາວ

ສັນຕິພາບ ເອກະລາດ ປະຊາທິປະໄຕ ເອກະພາບ ວັດທະນາຖາວອນ

ນາຍົກລັດຖະມົນຕີ

ເລກທີ..... ໬໌...../ນຍ

ນະຄອນຫຼວງວຽງຈັນ, ວັນທີ 18.05.2024

### ດຳລັດ

ວ່າດ້ວຍການຈັດຕັ້ງ ແລະ ການເຄື່ອນໄຫວ

ຂອງອົງການຄຸ້ມຄອງ ທີ່ດິນແຫ່ງຊາດ

- ອີງຕາມ ກົດໝາຍ ວ່າດ້ວຍລັດຖະບານ ແຫ່ງສາທາລະນະລັດ ປະຊາທິປະໄຕ ປະຊາຊົນລາວ ສະບັບເລກທີ 02/ສພຊ, ລົງວັນທີ 06 ພຶດສະພາ 2003.
- ອີງຕາມ ກົດໝາຍ ວ່າດ້ວຍທີ່ດິນ ສະບັບເລກທີ 04/ສພຊ, ລົງວັນທີ 21 ຕຸລາ 2003.
- ອີງຕາມ ການຕົກລົງ ຂອງກອງປະຊຸມລັດຖະບານ ຕັ້ງວັນທີ 15 - 16 ມິນາ 2004.
- ອີງຕາມ ການສະເໜີ ຂອງລັດຖະມົນຕີປະຈຳສຳນັກງານນາຍົກລັດຖະມົນຕີ, ຜູ້ຮັບຜິດຊອບວຽກ ຖະນາວັນແຜນ ແລະ ພັດທະນາທີ່ດິນ.

ນາຍົກລັດຖະມົນຕີ ອອກດຳລັດ

ໝວດທີ |

ທີ່ຕັ້ງ ແລະ ພາລະບິດບາດ

#### ມາດຕາ 1. ທີ່ຕັ້ງ ແລະ ພາລະບິດບາດ

ອົງການຄຸ້ມຄອງທີ່ດິນແຫ່ງຊາດ ເນື້ອຊື່ຫຍິ້ວ່າ “ອຄທຊ” ແມ່ນອົງການຈັດຕັ້ງຄຸ້ມຄອງລັດຂັ້ນສູນກາງ ສັງກັດຢູ່ໃນໂຄງປະກອບກົງຈັກການຈັດຕັ້ງ ຂອງສຳນັກງານນາຍົກລັດຖະມົນຕີ ມີຖານະເຫົ້າກັບທະບວງ, ມີພາລະບິດບາດເປັນເສນາທິການຂ່ວຍລັດຖະບານ ໃນການຄຸ້ມຄອງລັດກ່ຽວກັບທີ່ດິນໃນຂອບເຂດທົ່ວປະເທດ.



- 2.10 សាស្ត្រແຜນກារ, ແຜນງົງປະມານ ສຳລັບການເຄື່ອນໄຫວວຽກງານໃນຂະແໜງການຂອງຕົນ ເພື່ອນຈະສະເໜີຕິ່ງໆລັດຖະບານ ພິຈາລະນາອະນຸມັດ;
- 2.11 ອຸ່ມຄອງ, ກໍ່ສ້າງ ແລະ ບໍລິສັດທະນາລັດຖະບານໃນຂະແໜງການຂອງຕົນເພື່ອ ໄທີມີຫັດ ສະນະຫລັກໝັ້ນອັນໜັກແໜັນຫາງດ້ານການເມືອງ, ມີຄຸນສົມບັດສິນທຳປະຕິວັດ, ມີຄວາມຮູ້ຄວາມສາມາດທາງດ້ານວິຊາການໃນລະດັບອັນແນ່ນອນ ເພື່ອຕອບສະໜອງກັບ ຄວາມຮຽກຮ້ອງຕ້ອງການໃນ ການປະຕິບັດໜ້າທີ່ການເມືອງ ແລະ ວິຊາສະເພາະຂອງຂະແໜງ ການຕົນແຕ່ລະໄລຍະ;
- 2.12 ປະຕິບັດໜ້າທີ່ອື່ນໆ ຕາມການມອບໝາຍຂອງລັດຖະບານ ແລະ ຕາມທີ່ໄດ້ກຳນົດໄວ້ຢູ່ໃນ ລະບຽບ ກົດໝາຍ.

### ມາດຕາ 3. ຂອບເຂດສິດ

ອີງການຄຸ້ມຄອງທີ່ດິນແຫ່ງຊາດ ມີຂອບເຂດສິດດັ່ງນີ້:

- 3.1 ປະກາດໃຊ້ບັນດາລະບຽບການ, ແຈ້ງການ, ຄຳສົ່ງ, ຂຶ້ຕິກລົງ ແລະ ບົດແນະນຳຕ່າງໆ ທີ່ພົວ ພັນເຖິງການຄຸ້ມຄອງ ແລະ ບໍລິຫານທີ່ດິນ ໃນຂອບເຂດທີ່ວປະເທດ;
- 3.2 ອອກໃບອະນຸມັດການຫັນປົງນເປົ້າໝາຍນໍາໃຊ້ທີ່ດິນ ຈາກປະເພດນີ້ໄປສູ່ອີກປະເພດນີ້, ການໃຫ້ເຊົ້າ ຫລື ໃຫ້ສໍາປະຫານທີ່ດິນແຕ່ລະປະເພດ ພາຍຫຼັງລັດຖະບານໄດ້ຕິກລົງເຫັນດີແລ້ວ;
- 3.3 ສະເໜີຕິ່ງໆລັດຖະບານ ຫລື ນາຍົກລັດຖະມົນຕີ ເພື່ອສັ່ງຢຸດຕີ ຫລື ຖົດການປະຕິບັດຂໍຕິກລົງ ແລະ ນິຕິກຳຕ່າງໆຂອງກະຊວງ, ອີງການຫຼັບເທົ່າກະຊວງ ແລະ ອີງການປົກຄອງທ້ອງຖິ່ນ ທີ່ເຫັນ ວ່າຂັດກັບກົດໝາຍ, ນະໂຍບາຍ ແລະ ລະບຽບການຕ່າງໆ ກ່ຽວກັບວຽກງານການຄຸ້ມຄອງ ແລະ ບໍລິຫານທີ່ດິນ;
- 3.4 ຕິກລົງສ້າງຕັ້ງ, ປັບປຸງ ຫລື ລົບລ້າງບັນດາກົງຈັກທີ່ຢູ່ໃນຄວາມຮັບຜິດຊອບຂອງອີງການຄຸ້ມ ຄອງທີ່ດິນ ແຫ່ງຊາດ ຕາມການແບ່ງຂັ້ນຄຸ້ມຄອງທີ່ເປັນເອກະພາບ ກັບຂະແໜງການທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ ແລະ ອີງການປົກ ຄອງທ້ອງຖິ່ນ ໂດຍໄດ້ຮັບການຕິກລົງເຫັນດີ ຈາກນາຍົກລັດຖະມົນຕີ;
- 3.5 ເຂົ້າຮ່ວມຄົ້ນຄວ້າ ແລະ ປະກອບຄໍາຄືຄໍາເຫັນໃນກອງປະຊຸມຫັ້ງພາຍໃນ ແລະ ຕ່າງປະເທດ ໃນຂົງເຂດວຽກງານການຄຸ້ມຄອງ, ບໍລິຫານທີ່ດິນ ແລະ ວຽກງານອື່ນໆຕາມການອະນຸມັດຈາກ ລັດຖະບານ;
- 3.6 ລົງນາມເຊັ່ນສັນຍາ, ອານຸສັນຍາ ແລະ ບົດບັນທຶກຊ່ວຍຈຳ ໃນການຮ່ວມມືກັບຕ່າງປະເທດ ແລະ ອີງການຈັດຕັ້ງສາກົນຕາມການອະນຸມັດຂອງລັດຖະບານ. ອຸ່ມຄອງ ແລະ ຈັດຕັ້ງປະຕິບັດບັນ ດາໂຄງການ ທີ່ ອີງການຈັດຕັ້ງສາກົນ ຫລື ຕ່າງປະເທດ ໃຫ້ການຊ່ວຍເຫຼືອລ້າ ຫລື ໃຫ້ທຶນກູ້ຍືນ ກ່ຽວກັບວຽກງານທີ່ດິນ;
- 3.7 ອຸ່ມຄອງ, ນຳໃຊ້ງົບປະມານ ແລະ ລາຍຮັບທາງດ້ານວິຊາການຕາມທີ່ລັດຖະບານອະນຸມັດ ແລະ ຕາມ ລະບຽບກົດໝາຍ;



## ມາດຕາ 5. ໂຄງປະກອບກົງຈັກການຈັດຕັ້ງ

### 5.1 ຢູ່ຂັ້ນສູນກາງປະກອບມີ:

- ຫ້ອງການ;
- ກົມນະໄຍບາຍ, ວາງແຜນ ແລະ ພັດທະນາທີ່ດິນ;
- ກົມທີ່ດິນ;
- ກົມກວດກາທີ່ດິນ;
- ສູນຂໍ້ມູນຂ່າວສານທີ່ດິນ.

### 5.2 ຢູ່ຂັ້ນຫ້ອງຖຸນປະກອບມີ:

- ອົງການຄຸ້ມຄອງທີ່ດິນ ປະຈຳແຂວງ, ນະຄອນ;
- ອົງການຄຸ້ມຄອງທີ່ດິນ ປະຈຳເມືອງ, ເທດສະບານ;
- ໜ່ວຍງານທີ່ດິນ ປະຈຳບ້ານ.

ອົງການຄຸ້ມຄອງທີ່ດິນຂັ້ນຫ້ອງຖຸນ ຢູ່ພາຍໃຕ້ການຂັ້ນດຳ - ນຳພາ ແລະ ຄຸ້ມຄອງ ຂອງອົງການປົກຄອງຫ້ອງຖຸນ ທາງດ້ານຊີວິດການເມືອງ ແລະ ຢູ່ພາຍໃຕ້ການຂັ້ນດຳ-ນຳພາ ແລະ ຄຸ້ມຄອງຂອງອົງການຄຸ້ມຄອງທີ່ດິນແຫ່ງຊາດ ທາງດ້ານວິຊາສະເພາະ.

### 5.3 ມອບໃຫ້ຫົວໜ້າອົງການຄຸ້ມຄອງທີ່ດິນແຫ່ງຊາດ ອອກຂັ້ຕິກລົງຕ່າງໆທາງ ເພື່ອກຳນົດກ່ຽວກັບການຈັດຕັ້ງ ແລະ ການເຄື່ອນໄຫວຂອງຫ້ອງການ, ບັນດາກົມ, ສູນ, ພະແນກ, ອົງການຄຸ້ມຄອງທີ່ດິນປະຈຳແຂວງ, ນະຄອນ, ອົງການຄຸ້ມຄອງທີ່ດິນປະຈຳເມືອງ, ເທດສະບານ ແລະ ໜ່ວຍງານທີ່ດິນປະຈຳບ້ານ.

## ໝວດທີ IV ລະບອບແບບແຜນວິທີຮັດວຽກ

## ມາດຕາ 6. ຫລັກການ ແລະ ວິທີການ

ອົງການຄຸ້ມຄອງທີ່ເກີນແຫ່ງຊາດ ເຄື່ອນໄຫວວຽກງານຕາມຫລັກການລວມຕັ້ງລຸ່ມນີ້:

### 6.1 ປະຕິບັດຫລັກການລວມສູນປະຊາທິປະໄຕ, ຕິກລົງເປັນໜູ້ຄະນະ ກ່ຽວກັບແຜນການ, ການເງິນງົບປະມານ, ການຈັດຕັ້ງ ແລະ ການພົວພັນຮ່ວມມືກັບຕ່າງປະເທດ, ອົງການຈັດຕັ້ງສາກົນ. ປະຕິບັດລະບອບ ຫົວໜ້າດຸງ ບິນພື້ນຖານການແບ່ງງານໃຫ້ບຸກຄົນຮັບຜິດຊອບຢ່າງຈະແຈ້ງ;

### 6.2 ເຄື່ອນໄຫວ ແລະ ດຳເນີນງານຢ່າງມີແຜນການ ໂດຍຫັນເອົາແນວທາງນະໄຍບາຍ ແລະ ມະຕິຕິກລົງຂອງສູນກາງພັກ ແລະ ລັດຖະບານ ກ່ຽວກັບວຽກງານການຄຸ້ມຄອງ ແລະ ບໍລິຫານທີ່ດິນເປັນແຜນງານ ແລະ ໂຄງການອັນລະອຽດໃນແຕ່ລະໄລຍະ;

### 6.3 ຄຸ້ມຄອງທາງດ້ານມະຫາພາກຢ່າງລວມສູນ ແລະ ເປັນເອກະພາບ ໂດຍປະຕິບັດການຕິດຕາມກວດກາ ການຊຸກຍູ້ທຸກພາກສ່ວນຄຸ້ມຄອງນຳໃຊ້ທີ່ດິນ ແລະ ພາກສ່ວນທີ່ຂຶ້ນກັບຄວາມຮັບຜິດຊອບຂອງຕົນ ເພື່ອຈັດຕັ້ງປະຕິບັດແນວທາງນະໄຍບາຍຂອງພັກ ແລະ ລະບຽບກິດໝາຍຂອງ

ລັດຢ່າງເຂັ້ມງວດ ກ່ຽວກັບວຽກງານການຄຸ້ມຄອງ ແລະ ບໍລິຫານທີ່ດິນໃຫ້ໄດ້ຮັບໝາກຜົນເປັນຢ່າງດີ; ກໍານົດວິທີການ ແລະ ມາດຕະການ ເພື່ອແກ້ໄຂຢ່າງຫັນການຕໍ່ກັບບັນຫາຕ່າງໆທີ່ເກີດຂຶ້ນ ຂຶ້ງຈະນຳຄວາມສະຍາຍມາໃຫ້ແກ່ລັດ ແລະ ສັງຄົມ;

- 6.4 ປະຕິບັດລະບອບລາຍງານ, ຮ່ວມປະຊຸມ, ສະໜັບຕິລາຄາ, ຖອດຖອນບົດຮຽນ, ກວດກາ ແລະ ສ່ອງແສງປະຈຳອາຫິດ, ປະຈຳເດືອນ, ສາມເດືອນ, ຫິກເດືອນ ແລະ ປະຈຳປີ ຢ່າງເຂັ້ມງວດ ເພື່ອເກັບ ກໍາສະພາບຮອບດ້ານ ແລ້ວສັງລວມລາຍງານໃຫ້ລັດຖະບານຊາບຢ່າງເປັນປົກກະຕິ.

## ໝວດທີ V ບົດບັນຍັດສຸດທ້າຍ

### ມາດຕາ 7. ຖົບປະມານ ແລະ ຕາປະທັບ

ອີງການຄຸ້ມຄອງທີ່ດິນແຫ່ງຊາດ ມີຖົບປະມານ ແລະ ຕາປະທັບ ເພື່ອຮັບໃຊ້ໃຫ້ແກ່ການເຄື່ອນໄຫວວຽກງານທາງລັດຖະການ.

### ມາດຕາ 8. ການຈັດຕັ້ງປະຕິບັດ

ອີງການຄຸ້ມຄອງທີ່ດິນແຫ່ງຊາດ, ສຳນັກງານນາຍົກລັດຖະມົນຕີ, ບັນດາກະຊວງ, ອີງການທຸກເທົ່າກະຊວງ ແລະ ອີງການປົກຄອງທ້ອງຖິ່ນຈົ່ງຮັບຮູ້ ແລະ ຈັດຕັ້ງປະຕິບັດຕາມດຳລັດສະບັບນີ້ ຢ່າງເຂັ້ມງວດ.

### ມາດຕາ 9. ຜົນສັກສິດ

ດຳລັດສະບັບນີ້ ມີຜົນສັກສິດນັບແຕ່ວັນລົງລາຍເຊັນເປັນຕົ້ນໄປ ແລະ ປັບປຸງແຫນດດຳລັດສະບັບເລກທີ 237/ນຍ, ລົງວັນທີ 11 ພັນວາ 2001 ວ່າດ້ວຍການຈັດຕັ້ງ ແລະ ການເຄື່ອນໄຫວຂອງກົມວາງແຜນ ແລະ ພັດທະນາທີ່ດິນແຫ່ງຊາດ ແລະ ໃຫ້ປັບປຸງຄືນໃໝ່ບ່າງເນື້ອໃນຂອງດຳລັດສະບັບເລກທີ 127/ນຍ, ລົງວັນທີ 3 ຕຸລາ 2000 ວ່າດ້ວຍການຈັດຕັ້ງ ແລະ ການເຄື່ອນໄຫວຂອງກະຊວງການເງິນ.

ຂໍ້ບັນຍັດໃຫ້ລະບຸໄວ້ໃນດຳລັດ ຫລື ຂໍ້ຕົກລົງສະບັບອື່ນໆ ເຊິ່ງຂັດກັບດຳລັດສະບັບນີ້ ແມ່ນໃຫ້ຍົກເລີກ.

ນາຍົກລັດຖະມົນຕີ ແຫ່ງ ສປປ ລາວ